



ÖFFENTLICH BESTELLTE VERMESSUNGSINGENIEURE
BERATENDE INGENIEURE

GERD MITTELSTÄDT
GERALD SCHRÖDER
DIRK MITTELSTÄDT

DIPLOM-
INGENIEURE

Geschäftsbuchnr.: 04-4005-1

Diplom-Ingenieure Mittelstädt und Schröder · Postfach 1226 · 27376 Scheeßel

VERMESSUNGSBÜRO



Qualifizierter Lageplan zu einem Bauvorhaben

gemäß Bauvorlagenverordnung (BauVorlVO, i.d.F. vom 22.09.1989, Nds.GVBl 36/1989)

Bauvorhaben: Carport

Bauherr(in): Hans Mustermann, Musterstr. 14, 0000 Musterstadt

Liegenschaftsvermessungen
Amtliche Lagepläne
Gutachten
Planungsunterlagen
Bauwerksabsteckungen
Präzisionsvermessungen
GPS-Vermessungen
Geoinformationssysteme
Laserscanning
Immobilienbewertungen
Gebäudedatenerfassungen
für Facility Management

Angaben des Liegenschaftskatasters zum Baugrundstück

Landkreis		Gemeinde		Gemarkung		Lagebezeichnung	
Musterkreis		Musterhausen		Musterstadt		Musterstraße 14	
Flur	Flurstück	Fläche [m ²]	Grundbuch	Grundbuchbl.	Erbbaugrundb.	Baulastenverzeichnis	Liegenschaftskarte
9	3/2	1221	Musterhausen	1963			3307 B

Angaben zu den Eigentumsverhältnissen

Eigentümer: Mustermann, Hans

Angaben zu den Nachbarflurstücken

Flur	Flurstück	Eigentümer
9	1	Landkreis Musterkreis
9	4/2	Gemeinde Musterhausen
9	4/8	Stadt Musterstadt
9	3/1	Musterbrief, Rudolf
9	3/4	Mustermann, Hanne

Hinweise

Der Gebäudebestand ist vollständig dargestellt.

Nach dem Liegenschaftskataster ist die besonders gekennzeichnete Grenze durch Grenzmarken zuverlässig erkennbar.

Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für urschriftlich beglaubigte Ausfertigungen (textliche Angaben und bemaßter Lageplan) übernommen. Die Vervielfältigung der Angaben aus dem Liegenschaftskataster nur für eigene, nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Scheeßel, den 19.04.04

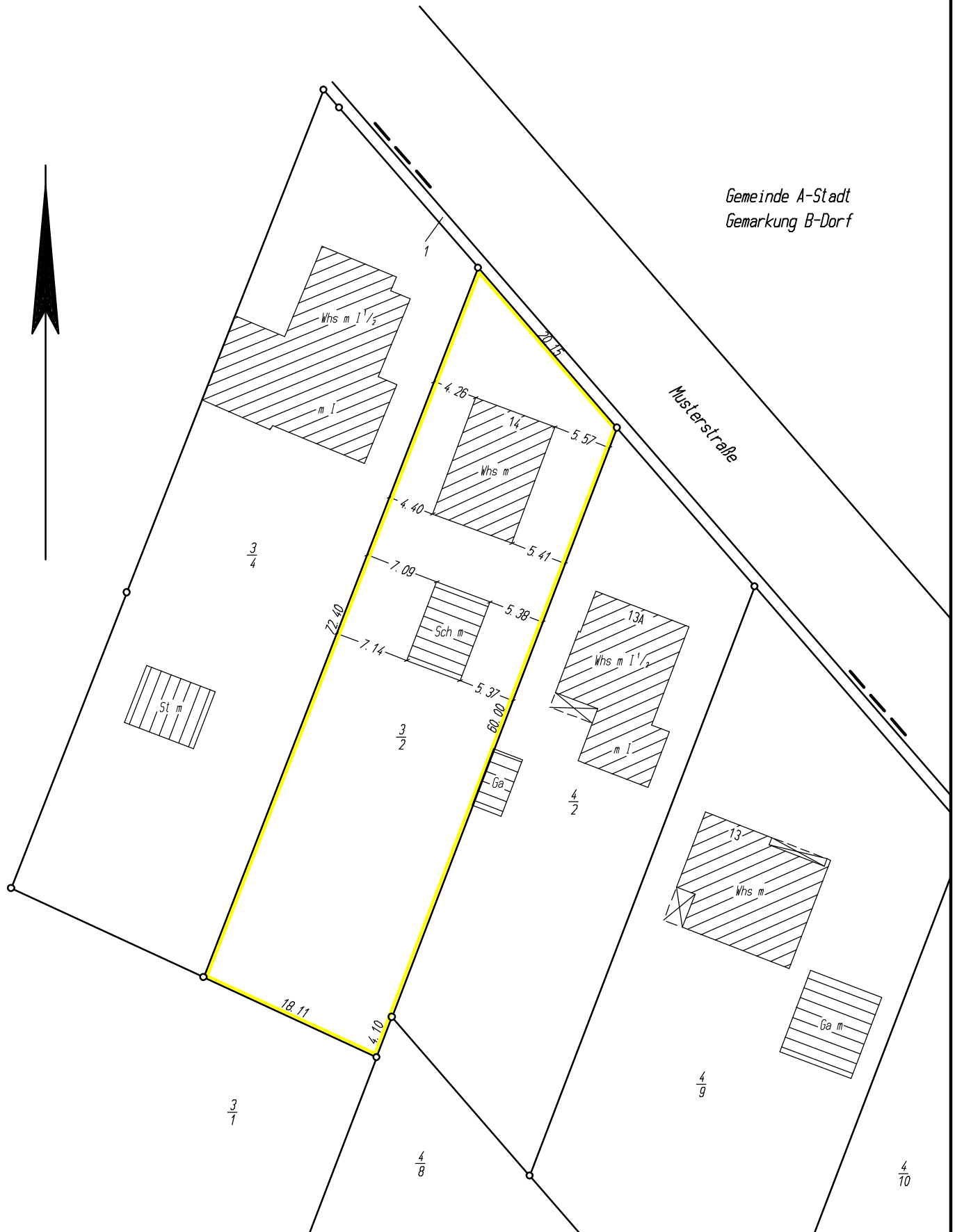
[Handwritten Signature]

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur



Zugehörige Anlage: bemaßter Lageplan

Gemeinde A-Stadt
Gemarkung B-Dorf



DIPL.-ING. GERD MITTELSTADT
DIPL.-ING. GERALD SCHRÖDER
DIPL.-ING. DIRK MITTELSTADT
Öffentl. best. Verm.-Ing.
Vareler Weg 24 - 27383 Scheeßel
Tel.: (0 42 63) 9 36-0 Fax: 9 36-300

Lageplan

Gemeinde: Musterhausen		Gemarkung, Flur: Musterstadt, 9	
GB-Nr.: 04-4005-1	Datum: 19. 04. 04	Maßstab: 1: 500	16. 04. 04/hp 35593005/04-4005-1

Erläuterungen:

(gelb) Begrenzung des Baugrundstücks

- Flurstücks-grenze
- abgemerkter Grenzpunkt
- Grenzlänge (m)



Gebäude (mit Geschloßzahl)

- Gemeinde-grenze
- Gemarkungs-grenze
- Flurgrenze

Mauer

35,8 Geländeöhe (m)